

Váš dopis zn.:
Ze dne 28. 11. 2023

Ing. Martin Nepraš
Pod Baštou 207
28404 Kutná Hora

Sp. zn.:S-KHSSC 69385/2023
Č. j.:KHSSC 70834/2023

Vyřizuje: MUDr. František Stehlík
Tel.: 310 014 452
E-mail: frantisek.stehlik@khsstc.cz

Datum: 5. prosince 2023

**Dokumentace rekonstrukce Zelenkovy vily p. č. 2542/1 k. ú. Kutná Hora revize č. 1 -
závazné stanovisko.**

Na základě žádosti Města Kutná Hora Havlíčkovo náměstí 552 , 28401 Kutná Hora ze dne 26. 11. 2023 podáním v zastoupení Ing. Martinem Neprašem Pod Baštou 207, 28404 Kutná Hora dle plné moci ze dne 16. 6. 2023 posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a v souladu s ustanovením 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona **dokumentaci rekonstrukce Zelenkovy vily p. č. 2542/1 k. ú. Kutná Hora revize č. 1** v rozsahu právní úpravy provedené § 5, § 30, § 77 odst. 4 zákona a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

**S dokumentaci novostavby rekonstrukce Zelenkovy vily p. č. 2542/1 k. ú. Kutná Hora
revize č. 1**

s e s o u h l a s í

V souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek :

1. K užívání stavby doloží investor písemný doklad o tom, že všechny materiály přicházející do přímého styku s pitnou vodou splňují požadavky § 5 odst. 10 zákona.
2. K užívání stavby doloží investor měření hluku tepelných čerpadel na charakteristický výkon v denní a noční době v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby Masarykova a č. p. 571

Odůvodnění: dokumentace zpracoval HERNGROUP CZ s.r.o. Ptácká 299, Mladá Boleslav 29301 Mladá Boleslav. Datum zpracování 04/2023. Dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího objektu. Náplň objektu spočívá v novém sídle pečovatelské služby města Kutná Hora. - V 1. NP je navrženo zázemí pracovníků společnosti – šatny, WC, umývárny, denní místnost, jídelna. Dále zde budou umístěny sklady kancelářských potřeb, kompenzačních pomůcek, úklidových prostředků, prádelna, sušárna, sklad čistého prádla apod. Pod terasou bude vybudován nový bezbariérový vstup do objektu a menší část pro kryté venkovní posezení. Dále na tomto podlaží je prostor mytí termoboxů a jejich sklad.

- Ve 2. NP je navržena ambulantní forma pečovatelské služby pro seniory se sociálním zařízením a kuchyňkou. Dále jsou zde navrženy kanceláře vedení a ekonomie. Je zde zasedací místnost pro jednání s klienty a jejich rodinami. Sociální zařízení pro pracovníky pečovatelské služby, návštěvy i občanů využívající ambulantní formu pečovatelské služby.

Počet zaměstnanců pečovatelské služby je 24 osob. Jedná se o terénní pracovníky a o kancelářské pracovníky 4 osoby. Ráno se na pracovišti sejdou všichni zaměstnanci, 18 terénních zaměstnanců vyjíždí do terénu. Provozní doba ambulantní formy pečovatelské služby 6:30 – 17:00 hod, počet klientů, kteří se mohou vyskytovat v daný čas v objektu je max 5. Počet je proměnný. O klienty se starají 1 – 2 pečovatelky.

Zásobování pitnou vodou a odkanalizování sítě města. Vytápěný tepelná čerpadla vzduch x voda 3x A 7W /65 Stiebel Elektron Lw jednoho čerpadla = 65 dB. Součet Lw = 70 dB Umístění západní strana objektu. Ve směru šíření hluku nejbližší chráněný venkovní prostor stavby CHVePS č.p. 247/54 Masarykova a č.p. 571 ve vzdálenosti 30 m. Vypočtená hodnota útlumu hluku vzdáleností k CHVPS $L_{Aeq,T} = 29$ dB. Nejbližší chráněný venkovní prostor CHVP hranice pozemku k RD č.p. 571 23 m vypočtená hodnota $L_{Aeq,T} = 32$ dB

Hygienický limit hluku dle nařízení vlády 272/2011 Sb., v platném znění, dále jen nařízení vlády 272 je stanoven pro zdroj, u kterého není jednoznačně vyloučena přítomnost tónové složky a CHVePS $L_{Aeq8, hod.} = 45 \text{ dB}$ a $L_{Aeq,1 hod} = 35 \text{ dB}$ a CHVeP $L_{Aeq8, hod.} = 45 \text{ dB}$ a $L_{Aeq,1 hod} = 45 \text{ dB}$ Výpočty je doložen předpoklad splnění limitů hluku. Dokumentace v posuzované části splňuje požadavky § 30 zákona, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Mgr. Petra Šťastná
vedoucí hygieny obecné a komunální
pro okresy Kolín a Kutná Hora
v z. MUDr. František Stehlík